

I vikar och smala passage som är under 50 m kan man vanligen inte placera byggnadsplatser, och därför beräknas inte strandlinjen över huvudtaget (den modifierade strandlinjen = vikens bredd).



Under 50

$k = 0$

I vikar och sund som är under 100 m breda kan störningar på den motsatta stranden inte undanröjas enbart genom överlappning, utan det behövs mera rymlighet. Koefficienten är $1/4$.



under 100 m

$k = 1/4$

I 100-200m breda vikar och sund förekommer det fortfarande tydligt störningar på motsatta stranden, men det kan anses att den motsatta stranden har tryggats om högst hälften av stranden används. Koefficienten är $1/2$.



100-200 m

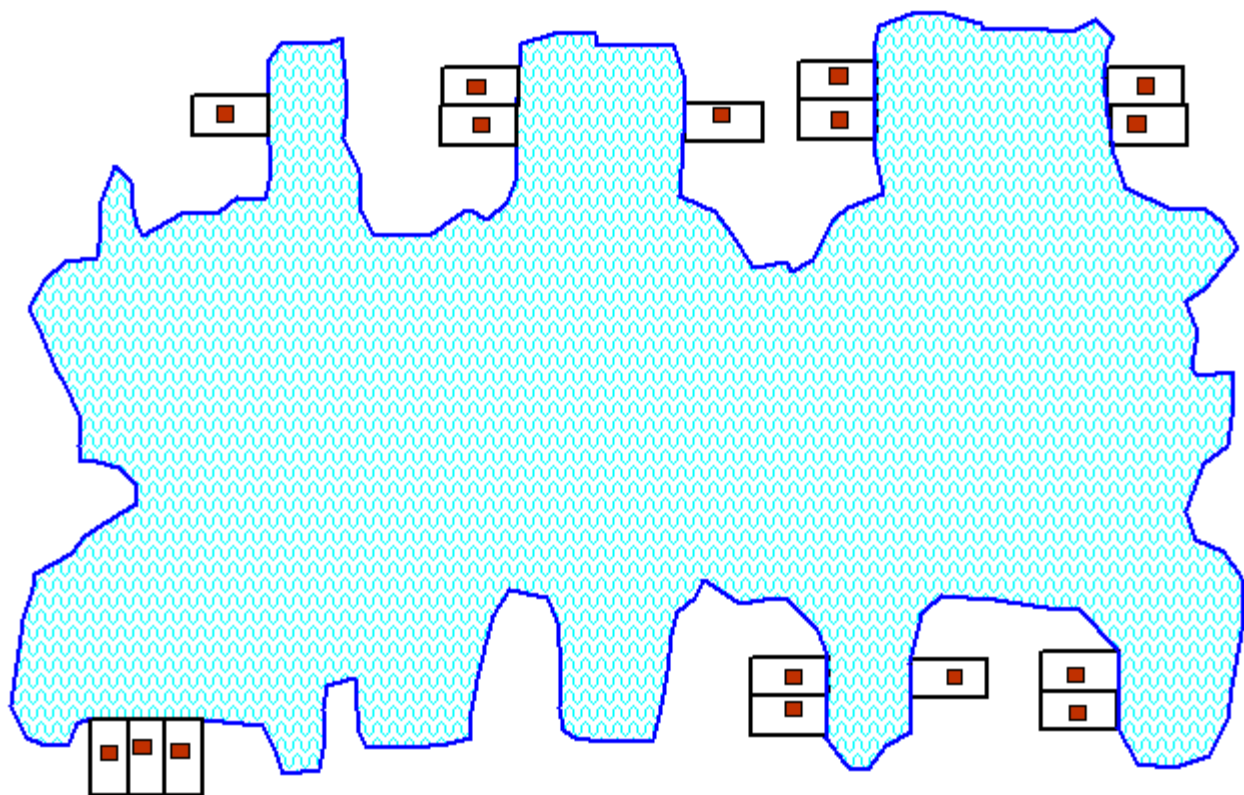
$K = 1/2$

Det har i praktiken, även i rättsfall kunnat konstateras att en fritidsbostad på upp till 200-300 m avstånd måste beaktas som en begränsande faktor. Koefficienten $3/4$ används.

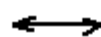


200-300 m

$k = 3/4$



a



$k = 0$

under 50 m



$k = 1/4$

50-110 m



$k = 1/2$

110-200 m



$k = 3/4$

200-300 m

Stranden uppmäts över siktligt på en karta i skala 1:20 000.

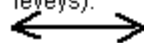
Det går inte att bygga på uddar, näs eller öar som är smalare än 50 m, och därför beräknas inte stranden för dem över huvud taget. Koefficienten är 0. (Stugan skall vanligen vara belägen 50 m från båda ~~strandens~~ ~~stugans~~ strandens storlek 10 m,

På 50-110 m breda uddar, näs och öar går det vanligen inte att bygga alls. (Stugan skall vanligen vara belägen 50 m från båda stränderna, stugans storlek 10, sammanlagt 110 m).

På 110-200 m breda uddar, näs och öar får man bygga bara på den ena stranden. Därför medräknas bara den ena stranden. Koefficienten är $1/2$.

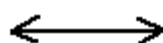
Inte ens på 200-300 m breda uddar, näs och öar får fritidsbostäderna placeras helt fritt på båda stränderna, vilket beror på terrängen. I beräkningen bör därför koefficienten $3/4$ användas.

Alle 50 m leveisiin lahtiin ja kapeikkoihin ei yleensä voi sijoittaa rakennuspaikkoja, joten niiden rantaa ei lasketa lainkaan (muunnetuksi ranta-viivaksi tulkitaan lahden leveys).



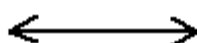
Alle 50
k = 0

Alle 100 m leveissä lahdissa ja salmissa ei vastarannan häiriötä voida poistaa pelkästään limittämällä, vaan väljyyttä tarvitaan enemmän. Käytetään kerrointa 1/4.



alle 100 m
k = 1/4

100-200 m leveissä lahdissa ja salmissa on vastarannan häiriö vielä selvästi olemassa, mutta voidaan katsoa, että käyttämällä korkeintaan puolet rannasta, on vastarannan edut turvattu. Käytetään kerrointa 1/2.

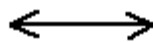
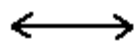
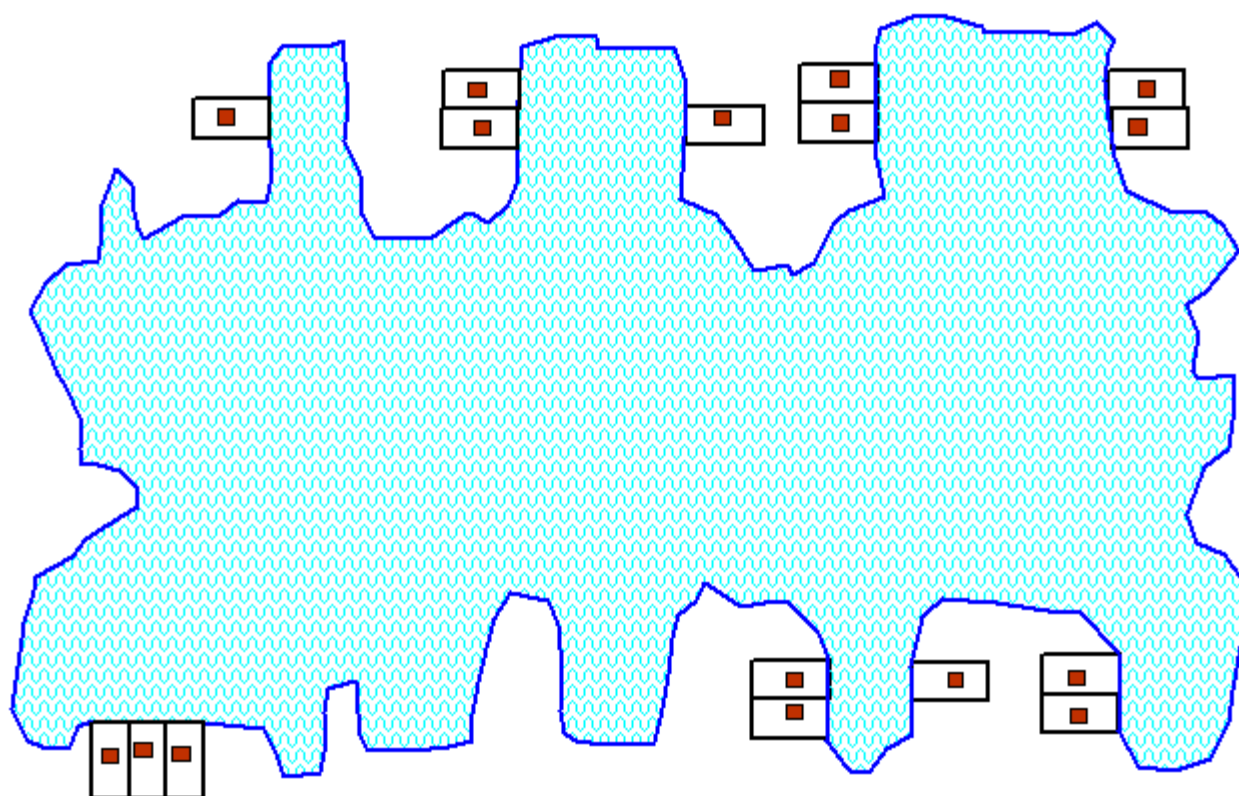


100-200 m
K = 1/2

Käytännössä ja myös oikeustapauksissa on voitu havaita, että vielä 200-300 m päässä oleva loma-asunto on otettava rajoitettavana tekijänä huomioon. Käytetään kerrointa 3/4.



200-300 m
k = 3/4



k = 0

k = 1/4

k = 1/2

k = 3/4

a

alle 50 m

50-110 m

110-200 m

200-300 m

Ranta mitataan 1:20 000 kartalta yleispiirteisesti.

Alle 50 m leveisiin niemiin, kannaksiin tai saariin ei voi rakentaa, joten niiden rantaa ei lasketa lainkaan. (Muunnetuksi ranta-viivaksi tulkitaan niemen leveys). Kerroin= 0. (Mökin etäisyys molemmista rannoista oltava yhteensä 110 m)

50-110 m leveisiin niemiin, kannaksiin tai saariin ei yleensä voida rakentaa lainkaan. (Mökin etäisyys molemmista rannoista on oltava yhteensä 50 m, mökin koko 10 m, yhteensä 110).

110-200 m leveisiin niemiin, kannaksiin ja saariin voidaan rakentaa vain toiselle rannalle, joten vain toinen ranta lasketaan mukaan. Käytetään kerrointa 1/2.

200-300 m leveissä niemissä, kannaksissa ja saarissa ei loma-asuntojen sijoittelu ole aivan vapaata molemmilla rannoilla maastosta johtuen, joten laskelmassa on syytä käyttää kerrointa 3/4.